

入札公告（説明書）

令和8年5月22日

東日本高速道路株式会社 東北支社長 梅木 秀郎

次のとおり条件付一般競争入札方式による調達案件について公告します。

なお、本調達案件については、あらかじめ東日本高速道路株式会社（以下、「NEXCO東日本」という。）が配布した入札者に対する指示書、仕様書等の契約図書その他関係法令に定めるもののほか、この『入札公告（説明書）』及び『共通入札公告（令和8年4月版）』（以下、「共通入札公告」という。）』に記載のとおり実施します。

よって、本調達案件に参加する者は、共通入札公告4-2-1. に示す契約図書について内容を十分に確認し、その内容を承諾のうえで参加してください。

1. 調達手続の概要

1-1	契約件名（調査等名）	常磐自動車道 広野～南相馬間家屋事前調査
1-2	業務概要	業務箇所、数量及び履行期間等については、別添『特記仕様書』または『金抜設計書』を参照のこと
1-3	契約責任者	NEXCO東日本 東北支社長 梅木 秀郎
1-4	契約担当部署	NEXCO東日本 東北支社 技術部 調達契約課 (住所) 〒983-8477 宮城県仙台市宮城野区榴岡1-1-1 J R 仙台イーストゲートビル12階 (電話) 022-395-7574 (電子メールアドレス) ki-r-tohoku@e-nexco.co.jp
1-5	入札方法	電子入札
1-6	契約書の作成	必要（作成方法については落札者と協議する）…入札者に対する指示書[26]を参照のこと
1-7	支払条件	前金払の有無：「有」
1-8	入札手続き日程	本書『2. 入札手続き日程』を参照のこと
1-9	競争参加資格要件等	本書『競争参加資格要件等一覧表』を参照のこと
1-10	指名併用理由	本調達案件においては非該当
1-11	設計業務成果品等の貸与	入札者に対する指示書[7]②に示す閲覧資料の有無：本書2-18. に示すとおり
1-12	見積活用方式の有無	本書『競争参加資格要件等一覧表』を参照のこと

1-13	その他	特記事項なし
------	-----	--------

2. 入札手続き日程

2-1	審査基準日	本書2-3. に示す「競争参加資格確認申請書」の提出期間の最終日
2-2	契約図書の配布期間	入札公告の日から令和8年6月5日まで
2-3	競争参加資格確認申請書の提出期限	<p>【提出期限】 入札公告の日から令和8年6月5日 16時00分まで ※共通入札公告4-3-1. ～4-3-4. に示す調達手続に参加するための条件等を十分に確認のうえ提出すること。</p> <p>【提出方法】 入札者に対する指示書【電子入札】[9]に従い、電子入札システムにより提出すること。 なお、提出書類が添付可能な総容量（3MB）を超える場合は、入札者に対する指示書【電子入札】[9] [2] (6)に示すとおり提出書類を電子メール又は書留郵便等（書留郵便等による提出方法の詳細は、入札者に対する指示書の冒頭「お知らせ」を参照のこと。普通郵便、持参による提出は受け付けない。）により提出すること。なお、書留郵便等により提出する場合は、2部提出すること。</p> <p>【提出書類】 (1) 競争参加資格確認申請書様式1 (2) 競争参加資格確認申請書様式2 (3) 担当者連絡先届</p>
2-4	競争参加資格確認結果通知日	令和8年7月2日を予定
2-5	競争参加資格がないと認めた理由の説明請求期限日	競争参加資格の確認結果を通知した日の翌日から7日（休日を含まない。）以内の休日を除く毎日、10時00分から16時00分まで

2-6	技術提案書の 提出期限	本調達案件においては非該当
2-7	技術提案書に関する ヒアリング期間	本調達案件においては非該当
2-8	技術提案書の特定通 知日	本調達案件においては非該当
2-9	非特定通知にかかる 理由の説明請求期限 日	本調達案件においては非該当
2-10	参考見積書の提出期 限	本調達案件においては非該当
2-11	参考見積書に関する 問い合わせ期間	本調達案件においては非該当
2-12	訂正参考見積書提出 期限	本調達案件においては非該当

2-13	入札書の提出期限	<p>【提出期限】</p> <p>令和8年7月23日 16時00分</p> <p>※共通入札公告4-4. に示す入札・開札・落札者の決定に関する事項を十分に確認のうえ提出すること。</p> <p>【提出方法】</p> <p>入札者に対する指示書【電子入札】[12]から[14]に従い、電子入札システムにより提出すること。</p> <p>【提出書類】</p> <p>(1) 入札書</p>
2-14	開札日時	令和8年7月24日 13時30分
2-15	開札執行場所	本書1-4. に示す契約担当部署

2-16	本件競争入札に関する質問受付期間	<p>【受付期間】 入札公告の日から令和8年7月8日 16時00分まで</p> <p>【受付場所】 本書1-4. に示す契約担当部署</p> <p>【受付方法】 質問書面（様式自由）を電子メール又は書留郵便等（書留郵便等による提出方法の詳細は、入札者に対する指示書の冒頭「お知らせ」を参照のこと。）により提出すること。 書留郵便等による提出で質問数が5問以上の場合は、質問書面のほか、質問書面をMicrosoft Word等により作成したファイルを記録したCD-Rも提出すること。 なお、質問書面には会社名及び提出日を記載すること。</p> <p>【質問内容の記載上の留意点】 質問書面中に記載する質問内容に、質問者の会社名やその会社を類推できるような情報を記載しないようにすること。</p>
2-17	質問に対する回答期間	質問書受領日の翌日から原則として5日以内（休日を除く。）
2-18	資料の閲覧期間 （設計業務成果品等の貸与）	本調達案件においては非該当

競争参加資格要件等一覧表

業務名		常磐自動車道 広野～南相馬間家屋事前調査																																									
調達手続の概要	競争契約の方法	条件付一般競争入札方式																																									
	落札者の決定方法	自動落札方式																																									
	見積活用方式の対象	無																																									
	評価値の算出方法	-																																									
	入札バンド	対象外																																									
	履行バンド	対象																																									
	審査時期	事前審査																																									
競争参加要件	業種区分		補償関連業務																																								
	企業に求める事項	審査基準	審査基準日において、平成23年4月1日以降に公共発注機関※から直接仕事を受注する企業(以下、「元請」という。)として完成及び引渡しが完了した業務において次に示す同種業務の実績を有すること。 ※公共発注機関とは、国、地方公共団体、法人税法別表第一に掲げる公共法人、建設業法施行規則第十八条で規定する国土交通省令で定める法人又は外国政府機関をいう。 業務実績情報システム(以下、「テクリス」という。)の業務実績データ(業務データ)で次のデータ登録を行っている者。または、同等の契約実績のある者であること。																																								
		同種業務実績	<table><thead><tr><th>業務分野</th><th>業務段階1</th><th>業務段階2</th><th>業務段階3</th></tr></thead><tbody><tr><td>補償</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	業務分野	業務段階1	業務段階2	業務段階3	補償																																			
	業務分野	業務段階1	業務段階2	業務段階3																																							
	補償																																										
予定管理技術者に求める事項	審査基準	審査基準日において、次に掲げる基準を満たす技術者を、本件業務に配置できる者であること。																																									
	同種業務実績	平成23年4月1日以降に元請として完了及び受渡しが完了した業務において、次に示す同種業務の実績を有すること。 業務実績情報システム(以下、「テクリス」という。)の業務実績データ(業務データ)で次のデータ登録を行っている業務において技術者情報に登録されている者。または、同等の契約実績のある者であること。																																									
		<table><thead><tr><th>業務分野</th><th>業務段階1</th><th>業務段階2</th><th>業務段階3</th></tr></thead><tbody><tr><td>補償</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		業務分野	業務段階1	業務段階2	業務段階3	補償																																			
		業務分野	業務段階1	業務段階2	業務段階3																																						
補償																																											
技術者資格	次に示すいずれかの技術者資格を有し、かつ、当該技術者資格に応じて関連する法規又は制度による資格登録等を行っている者であること。 <table><tbody><tr><td>1</td><td colspan="3">事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者</td></tr><tr><td>2</td><td>補償業務管理士</td><td>事業損失部門</td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>補償業務管理士</td><td>物件部門</td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>一級建築士</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>二級建築士</td><td></td><td></td></tr></tbody></table> なお、上記の資格について、現在の資格名称等(部門名称等を含む。以下同じ。)と過去の資格名称等が異なる場合は、当該資格の認定機関にて資格名称等の内容に相異が無いことが確認できること。		1	事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者			2	補償業務管理士	事業損失部門		3	補償業務管理士	物件部門		4	一級建築士			5	二級建築士																							
1	事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者																																										
2	補償業務管理士	事業損失部門																																									
3	補償業務管理士	物件部門																																									
4	一級建築士																																										
5	二級建築士																																										
	手持ち業務件数	※本件においては制限を設けない。																																									
競争参加資格未資格者 その他	施工管理(調査等)業務の受注者	業務名) 常磐自動車道 広野工事区施工管理業務 業務名) -	受注者名) (株)近代設計 受注者名) -																																								
		-																																									

技術者資格に関する契約履行要件等一覧表【予定管理技術者以外の技術者に契約後に求める要件】

契約履行要件 (契約後に技術者を配置するための要件:調達手続き中の配置は不要)	予定照査技術者に求める事項	配置基準	履行期間の開始日(「余裕期間制度」を適用した業務は、受注者が設定した業務の始期)において、次に掲げる基準を満たす技術者を、本件業務に配置できること。
		技術者の配置	不要
		同種業務実績	-
	予定現場作業責任者に求める事項	技術者資格	-
		技術者の配置	不要
		同種業務実績	-
		技術者資格	-

※予定管理技術者に求める経験・資格は競争参加資格要件等一覧表に記載している。